


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 6 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1987 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 301 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14405/451 (1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ΣΚΥΡΟΥ Ν. Ευβοίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παράγρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.83 τ.Α) για την «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», αποφασίζουμε:

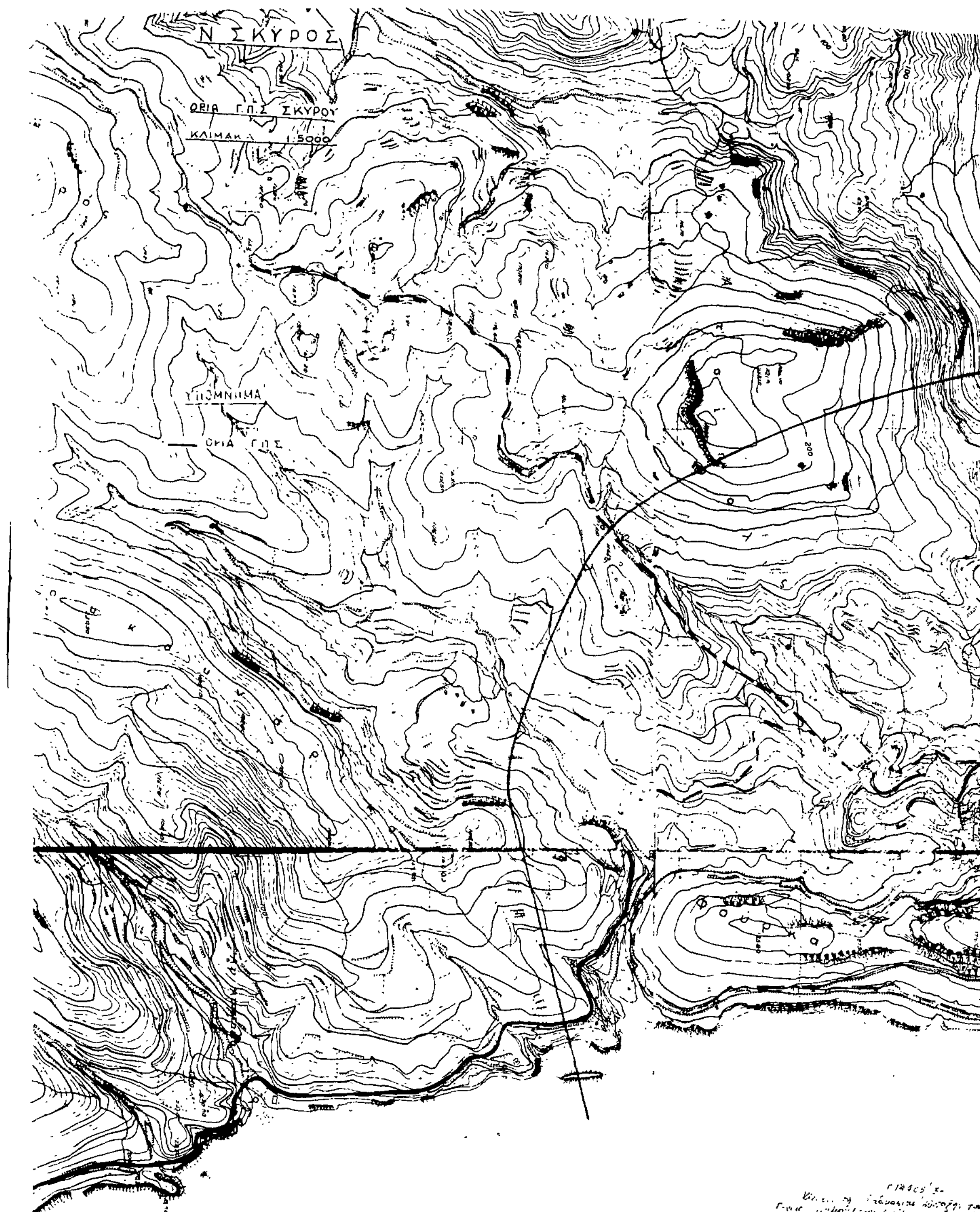
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ΣΚΥΡΟΥ Νομού Ευβοίας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 14401/451/87 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1987

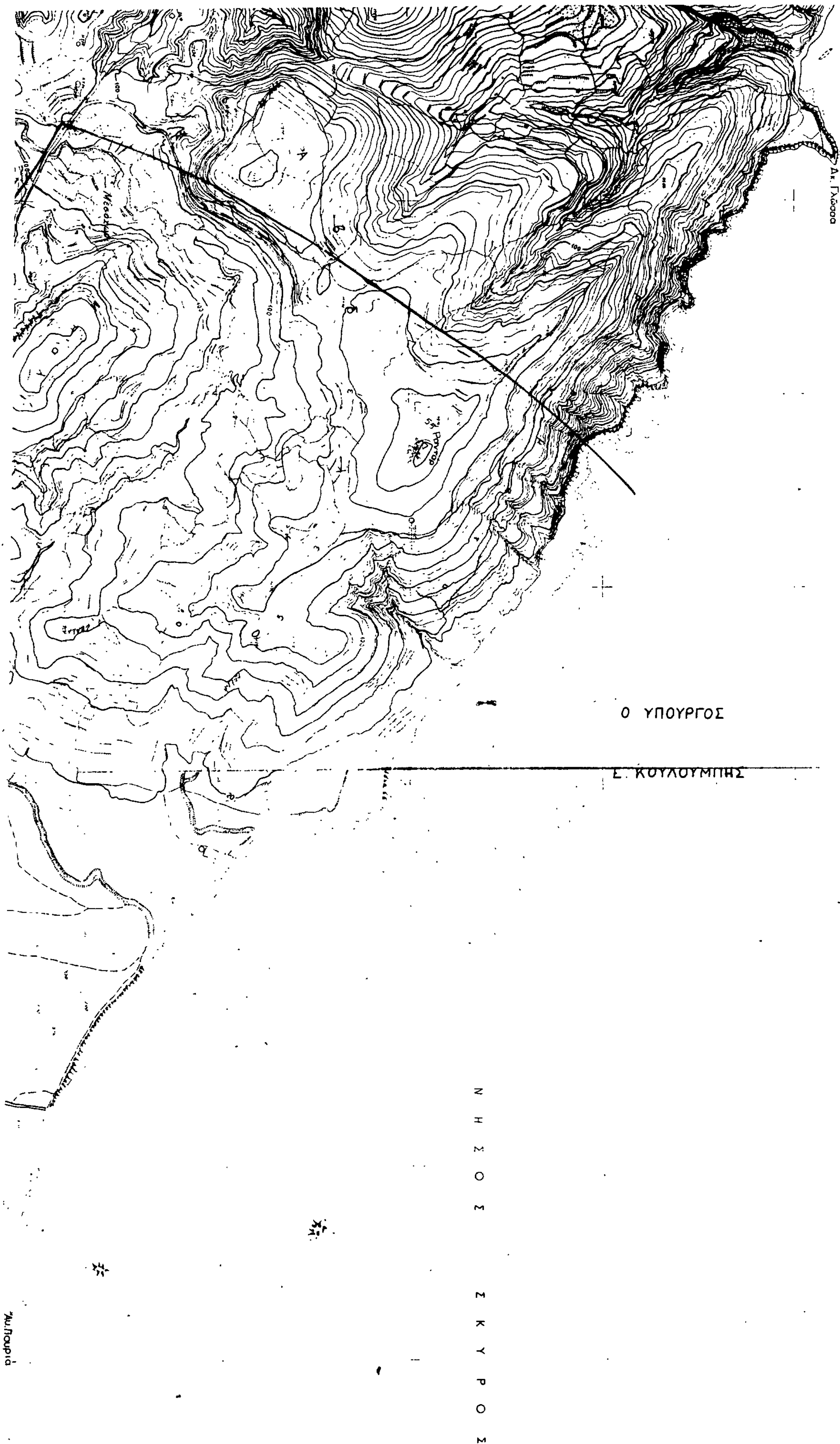
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**


Ν. ΣΚΥΡΟΣ
ΟΡΙΑ Γ.Π.Σ. ΣΚΥΡΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΑ Γ.Π.Σ.
200

ΝΗΣΟΣ ΣΚΥΡΟ


ΝΗΣΟΣ ΣΚΥΡΟΣ


Ακ. Γλώσσα
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Σ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ
ΝΗΣΟΣ ΣΚΥΡΟΣ
Ακ. Πουριά

Αριθ. ΒΣ1γ/0/12/15-Π (2)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοίξεως της οδού στη συμβολή της ΝΕΟ Πατρών – Κορίνθου και Αρέθα του σχεδίου πόλεως Πατρών Α΄ φάση Αρχτικής πλευράς.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.Δ/ος 17.7.23 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.23 τ.Α).

2. Του Ν.Δ. 632/70 περί αναλήψεως υπό του Δημοσίου των εκ της εφαρμογής των Πολεοδομικών Σχεδίων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 173/21.8.70 τ.Α).

3. Του Ν.Δ. 1143/72 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 632/70 (ΦΕΚ 64/5.5.72 τ.Α).

4. Του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτησιών κ.λ.π. (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ.Α) όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.79 τ.Α) και 960/1979 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τεύχος Α) και ισχύουν σήμερα.

5. Του Π.Δ. 910/1977 περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων (ΦΕΚ 205/20.10.77 τ.Α).

6. Του Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23/28.2.84 τ.Α) Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων και του εκτελεστικού τούτου Π.Δ. 609/85.

7. Της λοιπής Νομοθεσίας εκτελέσεως.

Αφού λάβαμε υπόψη:

Το 5638/οικ./23.12.86 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών σχετικά με το αντικείμενο του θέματος, αποφασίζουμε:

1) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διανοίξεως της οδού στη συμβολή της ΝΕΟ Πατρών – Κορίνθου και Αρέθα του σχεδίου πόλεως Πατρών Α φάση Αρχτικής πλευράς.

2) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού της αποζημίωσης για την ιδιοκτησία που ρυμοτομείται.

Η σχετική δαπάνη αποζημιώσεως της ιδιοκτησίας που ρυμοτομείται θα βαρύνει το έργο 8471/006 ΔΕ είσοδος Πατρών Β φάση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. ΒΣ1γ/1/44-Π (3)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης στο τμήμα από χ.θ. 900-χ.θ.1+669 (συνάντηση με Ε.Ο. Πατρών – Τριπόλεως) της κυκλοφοριακής διάταξης της αρτηρίας εισόδου Πατρών με κάλυψη του χειμάρρου Διακονιάρη.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1) Του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

2) Του αριθ. 910/77 Π.Δ. «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων».

3) Του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και του εκτελεστικού τούτου Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων».

4) Της λοιπής Νομοθεσίαςς εκτελέσεως των Δημ. Έργων.

5) Του Π.Δ. 39/83 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφ/κές Υπηρεσίες (ΦΕΚ 23/Α/16.2.83).

6) Της ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1/16.12.86 Απόφασης για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περ/ντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και των Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γενικής Γραμμ. Δημ. Έργων του Υπουργείου Περ/ντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (ΦΕΚ 884/Β/17.12.86).

7) Του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923).

8) Του Α.Ν. 229/1967 «περί τροποποιήσεως ενιαίων διατάξεων της περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς εφαρμογή των σχεδίων των πόλεων Νομοθεσίας (ΦΕΚ 235/Α/28.12.67).

9) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π. (ΦΕΚ 214/Α/5.8.77) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/Α/26.7.79) και Ν. 960/79 (ΦΕΚ 194/Α/25.8.79) και ισχύουν σήμερα.

10) Το Ν.Δ. 632/70 «περί αναλήψεως υπό του Δημοσίου των εκ της εφαρμογής των πολεοδομικών σχεδίων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 173/70) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ Α/72).

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την 3721 π.ε/2.2.87 απόφαση της Δ.Σ.Ε. τ. 8ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη κυκλοφοριακής διάταξης της αρτηρίας εισόδου Πατρών με κάλυψη χειμάρρου Διακονιάρη μαζί με το κτηματολόγιο και Πίνακα αυτού από χ.θ.0+900 – χ.θ.1+669 (συνάντηση με Ε.Ο. Πατρών – Τριπόλεως) άνευ εκγρίσεως της πράξης αναλογισμού που συντάχθηκε από τους μελετητάς.

2) Το γεγονός ότι η εφαρμογή του σχεδίου και η διάνοιξη στο υπόψη τμήμα από χ.θ. 0+900 – χ.θ. 1+669 χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διανοίξεως στο τμήμα από χ.θ. 900 – χ.θ. 1+669 (συνάντηση με Ε.Ο. Πατρών – Τριπόλεως) της κυκλοφοριακής διάταξης της αρτηρίας εισόδου Πατρών με κάλυψη του χειμάρρου Διακονιάρη, σε εφαρμογή των ισχυουσών Διατάξεων ρυμοτομίας την οποία χαρακτηρίζουμε κατεπείγουσα, καθώς και την ανάληψη των αντιστοίχων δαπανών λόγω ρυμοτομίας από το Δημόσιο.

Η σχετική δαπάνη αποζημιώσεως των ιδιοκτητών που ρυμοτομούνται θα βαρύνει το έργο 8371038 Δ.Ε.

β) την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/77 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. 16245/582 (4)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Καστοριάς και Κοινοτήτων Μανιάκων και Λεύκης Ν. Καστοριάς.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ.Α.).

2. Του άρθρου 3 παράγρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.3.1983 τ.Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ. Καστοριάς, και Κ. Μανιάκων και Λεύκης τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμ. 1:25.000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 16245/582/87 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓ. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

ΛΙΜΝΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
(ΟΡΕΣΤΙΑΣ)
Απόλ. Ύψος Μέσης Στάθμης 620 μ.

ΛΙΜΝΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
(ΟΡΕΣΤΙΑΣ)
Απόλ. Ύψος Μέσης Στάθμης 620 μ.

ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΝ

Πολυκάρπη

Μαυροχώριον

Διοπήλιον

Μαυράκαμα

Κρεπενή

Κολοκυνθού

Λεύκη

Δ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Κ. ΜΑΝΙΑΚΩΝ
Κ. ΛΕΥΚΗΣ
οριο ΓΠΣ
1:25 000

Αριθ. 2010/28 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης στο Ο.Τ. 216 με το χαρακτηρισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και κλειστού Γυμναστηρίου και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την αριθ. Λ7/13–1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κλπ. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων κωμών κλπ.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. 11).

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) που αφορά την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

15. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δάφνης αριθ. 100/86.

16. Την από 17.12.86 (αριθ. πρ. 25755/361) εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

17. Την πράξη αριθ. 7 της 1ης συνεδρίας στις 9.1.87 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών με την οποία εγνωμοδότησε 1) υπέρ της τροποποίησης των σχεδίων Δάφνης στο Ο.Τ. 216 με τον χαρακτηρισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και κλειστού Γυμναστηρίου και 2) τον καθορισμό όρων δόμησης: α) Σ.Δ. 0,40, β) Μέγιστο ύψος οικοδομών 9,5 μ., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δάφνης στο Ο.Τ. 216 με το χαρακτηρισμό χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και κλειστού Γυμναστηρίου όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφαση.

β) τον καθορισμό των κατωτέρων όρων δόμησης Σ.Δ. 0,40, Μέγιστο ύψος οικοδομών 9,5 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

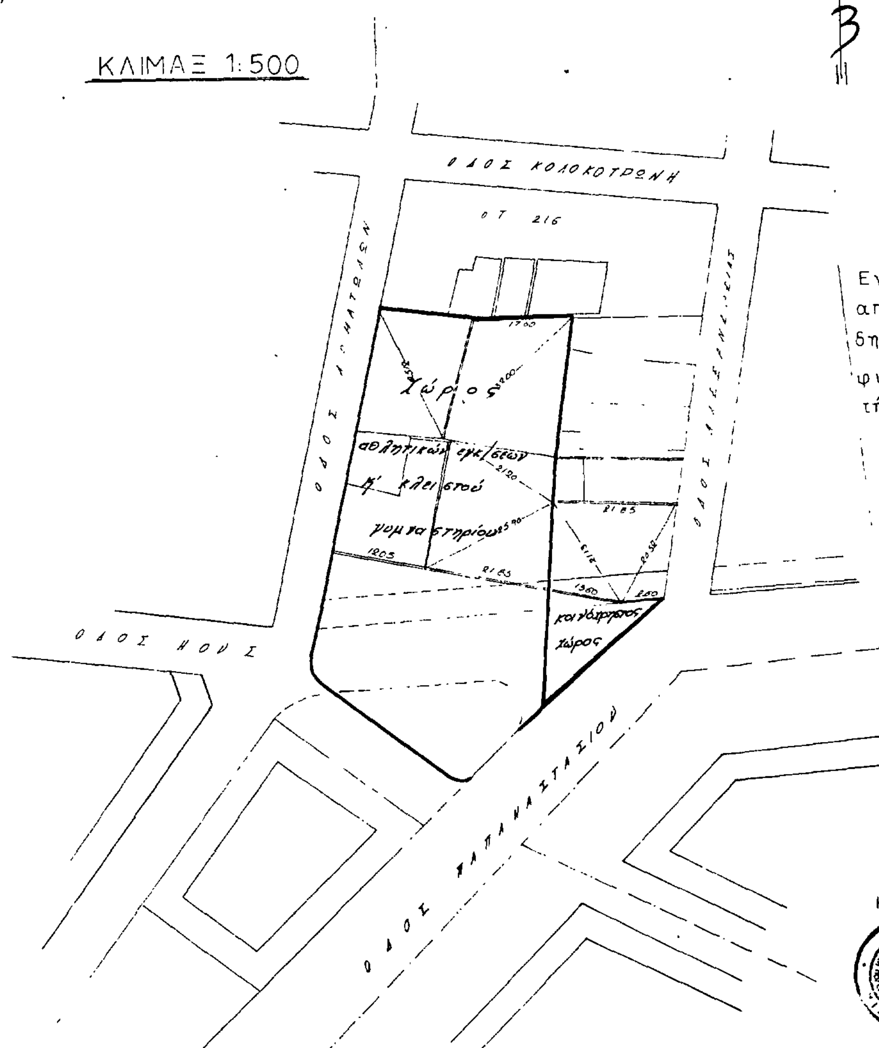
Αθήνα, 3 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

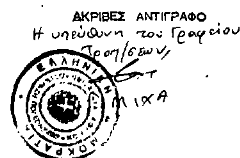
ΔΑΦΝΗ (ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500




Εγκρίνεται μέ τήν υπ αριθμ. 2010/28/87 απόφαση τού Νομάρχη Αθηνών πού δημοσιεύθηκε στό υπ αριθμ φύλο τού Δ τεύχους τής Εφημερίδας τής Κυβέρνησης της

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ. 2010/28/87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 3/3/1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 24269/1076 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στα Ο.Τ. 40, 38, 39, 50, 51.

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 169/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το 183/9.5.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86 με το οποίο μεταβιβάστηκαν οι αρμοδιότητες έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης στους Νομάρχες.

4. Την απόφαση 277/6.11.85 του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω.

5. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 31/86 πρακτικό (θέμα 30ο), αποφασίζεται:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω στο Ο.Τ. 40, 38, 39, 50, 51 με τη μετατόπιση του άξονα της εγκεχριμένης οδού μεταξύ των Ο.Τ. 40, 38, 39, 50 και 51 με το χαρακτηρισμό του με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α χώρου σαν χώρο κοινόχρηστου πρασίνου, με το χαρακτηρισμό των οδών που περιβάλλουν το χώρο πρασίνου σαν πεζόδρομου, με τη μετατόπιση των αξόνων των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών σε τμήμα της οδού Ιωαννίνων καθώς και σε τμήμα της οδού Σωκράτους, με την κατάργηση της πρασιάς της οδού Αριστοτέλους στο Ο.Τ. 38α και την κατάργηση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών που είχαν εγκριθεί με την από 9.11.77 (ΦΕΚ 498/Δ'/77), με το χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 40 σε πεζόδρομο όπως φαίνονται αναλυτικά στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια Πολεοδ. Δ. Αττ. και αντίτυπο που δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

